



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI

Determinazioni R.G. N° 212 del 16-02-17

OGGETTO:	Servizio Collaudo Tecnico Amministrativo dei lavori per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio. Liquidazione spettanze in favore dell'arch. Damiano Spanò. C.U.P. D82F10000240006; C.I.G. ZBA196A952. Codice Progetto SI_1_2800
Responsabile del Settore: ing. Giuseppe Gallo	
Responsabile del Procedimento: ing. Armando Piscitello	
Ufficio Proponente: Ufficio Gare, Progettazione e Cantieri di Lavoro	

TRASMESSO ALL'ALBO PRETORIO IL 23-02-2017

Settore n. 06

Reg. n.° 37 del 16-02-2017



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art.5 L.R. 10/91 propone l'adozione del seguente schema di determinazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza;

PREMESSO:

- che il progetto di recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, risulta inserito nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione del C.C. n. 50 del 29/04/2010;
- che con determinazione sindacale n. 23 del 44/03/2010, l'arch. Rosalia Quatrosi, è stata nominata R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio;
- che con deliberazioni della G.M. n. 84 del 09/04/2010 e n. 142 del 14/07/2010, il suddetto progetto è stato inserito nel PISU denominato "Partinico Urbe", nell'ambito dell'attuazione dell'asse VI del P.O. FESR 2007-2013 – seconda fase;
- che il progetto definitivo delle opere in parola, redatto dal tecnico comunale arch. Anna Maria Rizzo, è stato approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Rosalia Quatrosi giusto parere n. 19 del 20/12/2010, ed è stato approvato dalla G.M. con deliberazione n. 260 del 22/12/2010, per l'importo complessivo di €. 4.184.784,99, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 1.513.672,37, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che nell'ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi "Sviluppo Urbano Sostenibile", con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 718.844,84, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che nel bilancio 2011 è stata prevista in entrata al cap. 807 "*trasferimento regionale per il recupero immobile ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", cod. mecc. 4030220, la somma di €. 3.389.957,46, che sarà erogata dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto decreto n. 36 del 18/01/2011, ed il cap. 4201 "*recupero immobile ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", cod. mecc. 2100401 della spesa per l'identico importo;
- che con determinazione sindacale n. 73 del 21/09/2011, è stato revocato l'incarico di R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, all'arch. Rosalia Quatrosi, causa trasferimento presso il Comune di Trapani;
- che con determinazione del Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n.1680 del 27/09/2011, l'ing. Armando Piscitello, è stato nominato R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, in sostituzione del precedente R.U.P. (arch. Rosalia Quatrosi);
- che con deliberazione della G.M. n. 233 del 29/11/2011, veniva approvata una variante tecnica al progetto definitivo dell'intervento in parola, con un nuovo quadro economico di



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

spesa che prevede la rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, necessarie per poter avviare le procedure di "appalto integrato";

- che con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, il quadro economico di spesa della predetta variante tecnica, veniva nuovamente rimodulato al fine di eliminare la voce B)12) (arredo cucina), in quanto la predetta fornitura era stata precedentemente non ammessa al finanziamento da parte dell'Ente finanziatore;
- che con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, veniva approvata la perizia di variante: "corpo tecnico" redatta dal D.LL. arch. Anna Maria Rizzo in data 29/05/2015, dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.061.970,97 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, €. 490.389,56, per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 763.204,08, per somme non a disposizione dell'Amministrazione, con seguente quadro economico di spesa:

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara	€. 2.061.970,97
di cui per oneri per la sicurezza €. 80.742,77	
2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	€. 74.392,85
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.)	€. 2.136.363,82

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori	€. 206.197,10
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€. 19.349,42
3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori	€. 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€. 53.324,53
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€. 998,80
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€. 1.298,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€. 2.671.112,62)	€. 113.648,95
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€. 2.568,39
9) Spese per allacci pubblici	€. 13.957,65
10) Oneri accesso discarica	€. 39.163,22
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€. 0,00
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€. 0,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€. 10.287,44
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€. 0,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€. 490.389,56

C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione

1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di €. 2.692.797,61)	€. 691.249,22
2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45)	€. 66.552,24
3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77)	€. 5.402,62

Sommano non a disposizione dell'Amministrazione €. 763.204,08

TOTALE INTERVENTO €. 3.389.957,46

- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n° 774 del 16/06/2016, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente ai sensi dei commi 5, 7, 9 e 120 c. 2bis del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. il servizio di collaudo tecnico amministrativo delle opere necessarie per il "Recupero dell'immobile denominato ex



COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO



mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”, all’arch. Damiano Spanò, nato a Palermo (PA) il 23/07/1956 e residente nel Comune di Palermo (PA), in Via degli Orti n. 13, iscritto all’Albo Professionale Ordine degli architetti della Prov. di Palermo nell’anno 1982 al n. 1483 C.F. SPNDMN56L23G273I, nella qualità di docente presso il liceo scientifico “*Benedetto Croce*” di Palermo, ed a perfezionare in suo favore l’impegno di spesa per l’importo di 799,20 compreso I.R.A.P. ed oneri riflessi, oltre al rimborso spese debitamente documentate, non superiore ad Euro 239,76 (30% onorario), per complessivi €. 1.038,96, al capitolo 4201, M.12, Pr.04, Tit. 2, M.A. 02, del bilancio 2011;

- che in data 06/07/2016, veniva sottoscritto il disciplinare d’incarico – contratto per l’espletamento del servizio in oggetto;

DATO ATTO:

- che l’impegno di spesa assunto con determinazione R.G. n. 774 del 16/06/2016 in favore dell’arch. Damiano Spanò per l’espletamento del servizio di Collaudatore Tecnico Amministrativo delle opere in oggetto, deriva dall’Impegno Giuridicamente Vincolante già assunto in data 10/12/2015 con Determinazione R.G. n. 1603, e successivamente modificato esclusivamente in virtù della rinuncia dell’ing. Stefano Bonaiuto, pertanto, la copertura finanziaria delle spese tecniche per l’espletamento del servizio in oggetto di Euro 799,20 compreso I.R.A.P. ed oneri riflessi, oltre al rimborso spese debitamente documentate, non superiore ad Euro 239,76 (30% onorario), è garantita nell’ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi “Sviluppo Urbano Sostenibile”, con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d’intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto “*Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*”, per l’importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 718.844,84, per somme a disposizione;
- che con la nota prot. n.8189 del 15/06/2016 veniva richiesto di usufruire della proroga al 31/12/2016 del termine ultimo di conclusione e funzionamento ed entrata in uso del progetto in parola, in attuazione della legge regionale 17 maggio 2016 n. 8, e contestualmente anche l’erogazione in anticipazione del finanziamento nella misura del 90% delle spese necessarie a consentire la conclusione del progetto per l’importo complessivo di €. 62.749,32, comprendenti anche le somme relative al saldo delle spettanze dovute all’impresa appaltatrice dei lavori;
- che a seguito della predetta nota, l’Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro emetteva il Decreto di erogazione sul capitolo PAC Completamento R.S. n. 79 con emissione del relativo mandato di pagamento ridotto al 90% dell’erogabile in data 31/01/2017, dell’importo di €. 13.412,54, al capitolo 582418 dell’esercizio 2017, e la relativa distinta analitica del sottoconto n. 6 - aperto in data 03/02/2017 presso la Cassa Regionale, per l’importo di €. 13.412,54, da cui prelevare le somme necessarie per far fronte alle spese residue relative al completamento dell’intervento in oggetto;



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

Visto il certificato di collaudo tecnico amministrativo emesso in data 02/09/2016 emesso dal Collaudatore, dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti regolarmente, pertanto, si può procedere al pagamento delle trattenute dello 0,50% a garanzia dell'osservanza delle norme sulla tutela dei lavoratori, per l'importo di euro 10.309,85 oltre I.V.A.;

Vista la ricevuta del 19/09/2016, trasmessa dall'arch. Damiano Spanò, ed assunta al prot. gen. n. 242 del 15/02/2017, dell'importo di €. 799,20, più €. 96,00 per rimborso spese, per complessivi €.895,20, relativa al servizio di collaudo tecnico amministrativo espletato dal predetto tecnico;

Vista la dichiarazioni in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, resa dal tecnico incaricato

Ritenuto ai sensi dell'art. 23 del disciplinare d'incarico, necessario procedere al pagamento del predetto documento giustificativo di spesa;

Visto il D.Lgs. n. 163/06, come recepito dalla L.R. n. 11/12

Visto il D. Lgs. n. 267/00;

Visto il regolamento dei contratti del Comune di Partinico;

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

PROPONE LA SEGUENTE DETERMINAZIONE:

- 1) **Dare atto** che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 774 del 16/06/2016, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente il servizio di collaudo tecnico amministrativo delle opere necessarie per il *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*, all'arch. Damiano Spanò, nato a Palermo (PA) il 23/07/1956 e residente nel Comune di Palermo (PA), in Via degli Orti n. 13, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli architetti della Prov. di Palermo nell'anno 1982 al n. 1483 C.F. SPNDMN56L23G273I, nella qualità di docente presso il liceo scientifico *“Benedetto Croce”* di Palermo, per l'importo di 799,20 compreso I.R.A.P. ed oneri riflessi, oltre al rimborso spese debitamente documentate, non superiore ad Euro 239,76 (30% onorario), per complessivi €. 1.038,96, risultato secondo classificato della graduatoria stilata nel verbale di gara del 03/05/2016;
- 2) **Dare atto** che ai sensi degli artt. 2, 19 e 23 del disciplinare d'incarico, rispettivamente, si può provvedere alla liquidazione dell'onorario dovuto all'arch. Damiano Spanò per l'espletamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo delle opere in oggetto, inoltre, considerato che il professionista ha sicuramente affrontato il viaggio da Palermo a Partinico e ritorno almeno tre volte (la prima in occasione della sottoscrizione del disciplinare/contratto con sopralluogo-acquisizione documentazione amministrativa, la seconda in occasione della visita di collaudo, e la terza in occasione della riconsegna della documentazione e della produzione del certificato di collaudo amministrativo), si può provvedere alla liquidazione anche del rimborso spese del carburante richiesto, pur non avendo prodotto alcuna documentazione giustificativa;
- 3) **Liquidare** per le motivazioni di cui al precedente punto 2), l'importo complessivo relativo all'onorario ed al rimborso spese, pari ad €. 895,20, della ricevuta del 19/09/2016, trasmessa dall'arch. Damiano Spanò, ed assunta al prot. n. 2442 in data 15/02/2016, relativa al servizio di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*;



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO



- 4) **Fare carico** all'Ufficio Ragioneria di emettere reversale di incasso per l'importo complessivo di €. 895,20, giusto accertamento con deliberazione di G.M. n. 233 del 29/11/2011 al cap 807 cod. mecc 4.03.100 del bilancio 2011, prelevare la predetta somma dal sottoconto informatico n. 6 emesso il 03/02/2017 presso l'ufficio provinciale di Cassa Regionale, ed emettere mandato di pagamento per l'importo di euro 895,20, relativo all'onorario previsto per il collaudo delle opere in oggetto pari ad €. 799,20, più €. 96,00 per rimborso spese di viaggio (carburante), in favore dell'arch. Damiano Spanò, e pagare allo stesso la somma di €. 639,36, avendo operato la ritenuta d'acconto del 20% sull'onorario, mediante bonifico sul c.c. bancario c/o Banca Unicredit, Agenzia di Palermo (Piazza Unità d'Italia), IBAN: IT69M0200804621000005290662, come specificato, nell'art. 8 del disciplinare d'incarico/contratto allegato alla presente, in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 5) **Dare atto** che non si è provveduto alla richiesta del documento di regolarità contributiva, perché il tecnico incaricato, non svolge attività di libero professionista, in quanto dipendente di una Pubblica Amministrazione, cui secondo le vigenti previsioni normative, si è provveduto a conferire l'incarico in oggetto a seguito di regolare procedura aperta di affidamento.

Partinico, lì 15/02/2017



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Armando Piscitello

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Esaminata la proposta del Responsabile del procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);
- l'art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 (norme sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- gli artt. 183 e 184 del D.Lgs. n. 267/2000 che disciplinano sugli atti gestionali per gli impegni di spesa e per le liquidazioni;
- L'art. 51 della Legge 142/90, modificato dall'art. 6 della legge 127/97 e l'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/93 e successive modificazioni ed integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- L'art. 19 del vigente regolamento organico del Comune di Partinico avente per oggetto le attribuzioni dei Responsabili del Settore;
- La determinazione del Sindaco n. 16 del 31/05/2016, che designava quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali l'ing. Giuseppe Gallo;

DETERMINA

Fare propria la superiore proposta.

Partinico, lì



Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali

Ing. Giuseppe Gallo



Comune di Partinico
Spett. le RUP Ing. Armando Piscitello

Oggetto: Collaudo dei Lavori di recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio nel Comune di Partinico.

Onorario Euro 799,20;

Spese di carburante n° 3 viaggi Palermo – Partinico

Km. 100 3 totale km.3000*1/5 costo carburante euro 1,60/5 = 0,32 euro

300*0.32= Euro 96,0;

Totale Euro 799,20 + Euro 96,00 = **Euro 895,20**

Palermo 19/9/2016

Il Collaudatore
Architetto Damiano Spano'







PALERMO, 03/02/2017

Ad UNICREDIT S.p.A.
Agenzia di
PARTINICO

Spett.le COMUNE DI PARTINICO
PIAZZA UMBERTO I, 3
90047 PARTINICO

OGGETTO: - Servizio di Cassa della Regione Siciliana -
Tesoreria Unica Regionale L.R.6/97 - Mod.80 T.U. Informatico
N. 6 emesso il 03/02/2017 di Euro 13.412,54

In conformita' alle vigenti disposizioni ed in particolare al contenuto della Circolare n.9 del 23/6/97, attuativa della L.R. 6/97 (istitutiva della Tesoreria Unica Regionale), questo Ufficio Provinciale di Cassa Regionale, in estinzione del mandato N. 6 Capitolo 582418

emesso dall'Assessorato FAMIGLIA-POLITICHE SOCIALI-LAVORO

ha costituito il sottoconto informatico N. 6 emesso il 03/02/2017 di Euro 13.412,54 (TREDICIMILAQUATTROCENTODODICI/54)

con causale :

PO FESR- QUOTA PARTE 90 COMPLETAMENTO "RECUPERO EX MATTATOIO" COMUNE

Codesto Ente potra' disporre prelevamenti mediante emissione di appositi "BUONI DI PRELEVAMENTO".

Ciascun "BUONO", numerato progressivamente (la numerazione deve essere distinta per ciascun sottoconto e ricominciare ad inizio di ciascun esercizio finanziario), dovra' essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Ente e dal proprio Tesoriere e dovra' essere corredato dalla bolletta rilasciata dal Tesoriere e dall'elenco dei mandati giustificativi del prelevamento e, per quanto ovvio, l'importo del buono non potra' essere superiore al totale dei mandati elencati.

Distinti saluti.

UNICREDIT S.p.A.
Ufficio Provinciale
di Cassa Regionale
PALERMO



2308



COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

DISCIPLINARE D'INCARICO - CONTRATTO PER
L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO
AMMINISTRATIVO DEI LAVORI PER IL RECUPERO
DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX MATTATOIO"
DA ADIBIRE A CENTRO DIURNO DISTRETTUALE DI ACCOGLIENZA
PER PERSONE IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO.

L'anno duemilasedici il giorno sei del mese di luglio, in Partinico e negli
Uffici del Comune di Partinico sono presenti i Signori:

1) **ing. Giuseppe Gallo**, nato a Sciacca il 28/10/1955, qui domiciliato presso
questo Palazzo Comunale per la carica che ricopre, il quale dichiara di
intervenire nel presente atto nella qualità di Responsabile del Settore Lavori
Pubblici e Servizi Ambientali del Comune di Partinico, giusta determinazione
Sindacale n° 16 del 31/05/2016, in nome e per conto dell'Ente che
rappresenta, il cui codice fiscale è: 00601920820;

2) **arch. Damiano Spanò**, nato a Palermo il 23/07/1956 e residente a
Palermo, nella Via degli orti, 13, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli
Architetti della Provincia di Palermo nell'anno 1982 al n. 1483 C.F.
SPNDMN56L23G273I, nella qualità di dipendente l'Amministrazione della
Pubblica Istruzione presso il Liceo Scientifico Statale "*Benedetto Croce*",
con sede Via Benfratelli, 4 - Palermo, C.F. n° 80017140825, che in seguito
sarà chiamato "Professionista";

Detti comparenti, rinunciano alla presenza di testimoni e stipulano la seguente
scrittura privata, ex art.36 del vigente regolamento comunale dei contratti al
quale si premette:



-**CHE** con Decreto del Dirigente dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro (all. a) n. 36 del 18.01.2011, è stato ammesso a finanziamento il Progetto denominato: "recupero dell'immobile denominato ex mattatoio da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", per l'importo complessivo di €3.389.957,46, sulla linea di intervento 6.1.4.3, asse VI del P.O. FESR 2007-2013.

-**CHE** per l'esecuzione dei lavori di recupero dei locali dell'"ex mattatoio comunale" necessita affidare l'espletamento dei servizi di collaudo tecnico amministrativo dell'immobile denominato ex mattatoio

-**CHE** il quadro economico di spesa della variante al corpo tecnico dei lavori di "recupero dell'immobile denominato ex mattatoio da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", fra le somme a disposizione dell'Amministrazione prevede la voce spese per "collaudo tecnico amministrativo compreso I.V.A. e contributo integrativo, con un budget di €. 998,80.

- **CHE** con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali R.G. n. 774 del 16/06/2016 si procedeva all'affidamento al professionista dell'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo dell'immobile denominato "ex mattatoio", per l'importo a corpo di €. 799,20 comprendente: onorario, I.R.A..P. e oneri riflessi a carico dell'Ente, oltre ad un rimborso spese debitamente documentate (imputato alla voce imprevisti del Q.E. di spesa), non superiori €. 239,76 (30% onorario), per complessivi €. 1.038,96;

ciò premesso

le parti, come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue in un unico contesto con la superiore narrativa:

Art.1) Il Comune di Partinico, rappresentato come sopra, affida all'arch. Damiano Spanò, nato a Palermo il 23/07/1956 e residente a Palermo, nella Via degli orti, 13, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo dall'anno 1982 al n. 1483, C.F. SPNDMN56L23G273I, l'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo dei lavori eseguiti presso l'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio.

Art.2) Per le prestazioni professionali di cui al punto precedente si concorda e stabilisce il prezzo convenuto a corpo di €. 799,20 comprendente onorario, oneri riflessi, IRAP, oltre al rimborso delle spese documentate per una somma non eccedente il 30% dell'onorario (€. 239,76).

Art.3) Le prestazioni professionali sono costituite dagli obblighi previsti dal Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207.

Art.4) Il professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui all'art.141 del Decreto Legislativo 163/2006 e succ. modifiche ed integrazioni nonché alle norme del Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e precisamente al titolo X capo I e capo II.

Art.5) Il Professionista incaricato nella predisposizione dei documenti di verifica dovrà coordinarsi con il RUP dell'Opera in oggetto il quale fornirà tutta la documentazione necessaria ed utile allo svolgimento dell'incarico.

Tutte le decisioni adottate dall'Ente in ordine agli indirizzi della



progettazione ed esecuzione degli interventi saranno comunicate al Professionista incaricato per iscritto.

Degli incontri aventi carattere ufficiale fra l'Ente e il Professionista incaricato sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.

Art.6) Gli elaborati di cui all'incarico professionale dovranno essere compiuti e consegnati al Comune di Partinico in cinque copie originali entro giorni 45 dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

Art.7) Qualora la presentazione della documentazione oggetto del presente contratto di incarico professionale, venisse ritardata oltre i termini stabiliti dall'art.6 il RUP applicherà al Professionista una penale giornaliera dello 0,50 per mille del corrispettivo professionale, e comunque complessivamente non superiore al 10% così come previsto dall'art.257 del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.

Art.8) ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "tracciabilità dei flussi finanziari", come modificato dall'art.7, comma 1, lettera a) decreto-legge n.187 del 2010, l'appaltatore conferma che gli estremi identificativi del conto corrente bancario, su cui confluiranno tutti i pagamenti degli stati d'avanzamento per l'esecuzione del servizio in oggetto che saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero, con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

-le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
-ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

- I pagamenti a favore della ditta verranno effettuati C/o Banca Unicredit Agenzia di Palermo (Piazza Unità d'Italia), Coordinate Bancarie – IBAN: IT69M0200804621000005290662, la persona abilitata ad operare sul predetto



conto è il sig. Damiano Spanò, nato a Palermo il 23/07/1956 e residente a Palermo, nella Via degli orti, 13, C.F. n. SPNDMN56L23G273I;

Art.9) Il Professionista si impegna a non cedere in credito ad altri l'onorario spettante dalle prestazioni del presente contratto.

Art.10) E fatto assoluto divieto al Professionista di avvalersi del subappalto per eseguire le prestazioni di cui al presente contratto.

Art. 11) Sarà motivo di risoluzione del presente contratto in tutti i casi in cui le transazioni non sono eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.P.A. ovvero di altri strumenti che impediscano la piena tracciabilità delle operazioni;

Art.12) Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti si richiamano alle vigenti leggi e disposizioni in materia, ivi inclusi i vigenti regolamenti comunali in materia contabile e di contratti;

Art.13) Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa, sono a totale carico del Professionista.

Art.14) Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'amministrazione. Egli resta obbligato alla osservanza delle norme della normativa vigente in materia di opere pubbliche nell'ambito della Regione Siciliana e della normativa in materia di zone sismiche ed opere in cemento armato.

Inoltre nella verifica dei progetti e dei lavori devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificatamente in materia di opere oggetto della presente, per progettazione e collaudazione.

Art. 15) – il servizio di collaudo dovrà comprendere gli allegati di cui al D.Lgs. n. 163/06 e relativo regolamento di attuazione, della normativa vigente



in materia, nonché di tutti gli allegati che lo stesso tecnico riterrà utile allegare.

Art. 16) Il professionista è tenuto a presentare entro i termini previsti dalla vigente normativa in materia, gli atti ed elaborati al Responsabile Unico del Procedimento.

La documentazione consegnata, redatta ai sensi della suddetta normativa, sarà presentata all'Amm.ne completa degli elaborati ivi previsti e nel regolamento di attuazione della stessa per gli adempimenti amministrativi consequenziali.

Art. 17) Il professionista si obbliga ad effettuare ai lavori eseguiti tutte le verifiche, che si rendessero necessarie, e che ad esso competono, per la definitiva approvazione degli atti di cui al presente incarico da parte degli uffici ed enti competenti.

L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per il rimborso spese.

Art. 18) Il professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico assunto; avvalendosi, a norma dell'art. 5 del decreto ministeriale 18 novembre 1971, previa autorizzazione dell'Amministrazione, dell'opera di collaboratori di concetto e di ausiliari sotto la propria direzione e responsabilità.

L'onorario e le spese, per le prestazioni di detti collaboratori ed ausiliari sono a carico del professionista.

Art. 19) L'onorario per le operazioni di cui all'art. 3 è desunto, sulla scorta delle previsioni del regolamento di ripartizione del fondo di cui all'ex art. 18 della L. n. 109/94 e s.m.i. (art. 93 D.Lgs. n. 163/06) e del quadro economico



di spesa dei lavori di recupero dell'ex mattatoio, resta stabilito in €. 799,20, compreso I.R.A.P. e oneri riflessi.

Art. 20) Il recesso dell'incarico da parte del progettista, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario, salvo, l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Art. 21) Le spese vive di viaggio, di vitto di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal professionista e dal personale d'aiuto, per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate, e tutte le altre spese necessarie per l'espletamento del servizio saranno rimborsate se opportunamente giustificate fino all'importo massimo del 30% dell'onorario.

Art. 22) Oltre alla corresponsione dell'onorario e del rimborso di cui all'art.2, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo per l'incarico di cui all'art.1 della presente convenzione. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento sono a carico dello stesso.

Art. 23) Le somme per l'onorario e spese dovute per l'espletamento delle attività previste dall'art. 3 della presente convenzione verranno corrisposte in unica soluzione al professionista solo dopo il rilascio della certificazione per cui è stato affidato il servizio.

Art. 24) Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termine di trenta giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, deferite Tribunale Amministrativo Regionale

competente.

Art. 25) Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte a tasse nascenti dalle vigenti disposizioni nonché la stipula di apposita polizza assicurativa per rischi professionali.

Art. 26) Al fine di consentire la conclusione del servizio entro tempi compatibili con quelli concessi dall'Ente finanziatore per l'ultimazione dell'intervento si procede alla sottoscrizione del presente contratto ed alla contestuale consegna del servizio da parte del R.U.P., che trasmette brevi mani al professionista la seguente documentazione in originale/copia conforme all'originale:

- 1) Progetto definitivo e copia decreto finanziamento (n. 21 allegati);
- 2) Atti di gara (n. 3 allegati in copia);
- 3) Contratti e polizze (n. 9 allegati in copia);
- 4) Verbali consegna, ultimazione, concessioni proroghe, e relative comunicazioni (n. 11 allegati in copia);
- 5) Progetto esecutivo (n. 86 atti + elenco + copia del. G.M. approvazione + copia decreto finanziamento);
- 6) Variante corpo vetrato (n. 6 allegati);
- 7) Variante e suppletiva corpo tecnico (n. 22 allegati + copia decreto finanziamento);
- 8) Stati di avanzamento da 1 a 6 (vari allegati originali), registro contabilità in originale;
- 9) Conto finale e relazioni del D.L. e del R.U.P. (originali);
- 10) Piano di sicurezza e coordinamento (n. 10 allegati in copia);



Del. /

- 
- 11) Istanze – autorizzazioni uff. Genio Civile (n. 3 allegati in copia);
 - 12) Approvazioni tecniche, validazioni, verifiche (n. 6 in originale);
 - 13) Certificati prove materiali strutture edili, relazione del D.L a strutture ultimate ed atti di nomina del collaudatore statico;
 - 14) Avviso ai creditori, durc rich. 08/07/2015, certificato apertura cave di prestito (originali);
 - 15) Dichiarazione cessione crediti (copia);
 - 16) Certificato di collaudo statico (originale);
 - 17) Certificati di conformità degli impianti (originali).

Art. 27) Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

Il responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Ambientali, nominato con determinazione sindacale n. 16 del 31/06/2016 presso il Municipio del Comune di Partinico;

L'arch. Damiano Spanò, nella qualità di tecnico collaudatore presso la propria residenza sita nel comune di Palermo, nella Via degli Orti, 13.

Art.28) La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso, con le relative spese a carico della parte richiedente.

Il presente atto, letto dalle parti contraenti, unitamente agli allegati in esso descritti, viene dalle stesse approvato e sottoscritto.

- P. L'ENTE APPALTANTE

per l'ing. Giuseppe Gallo

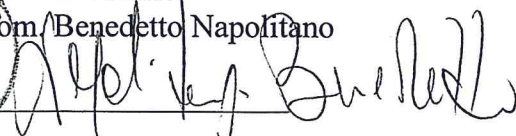
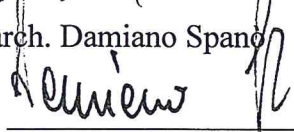
Il Vicario

Geom. Benedetto Napolitano

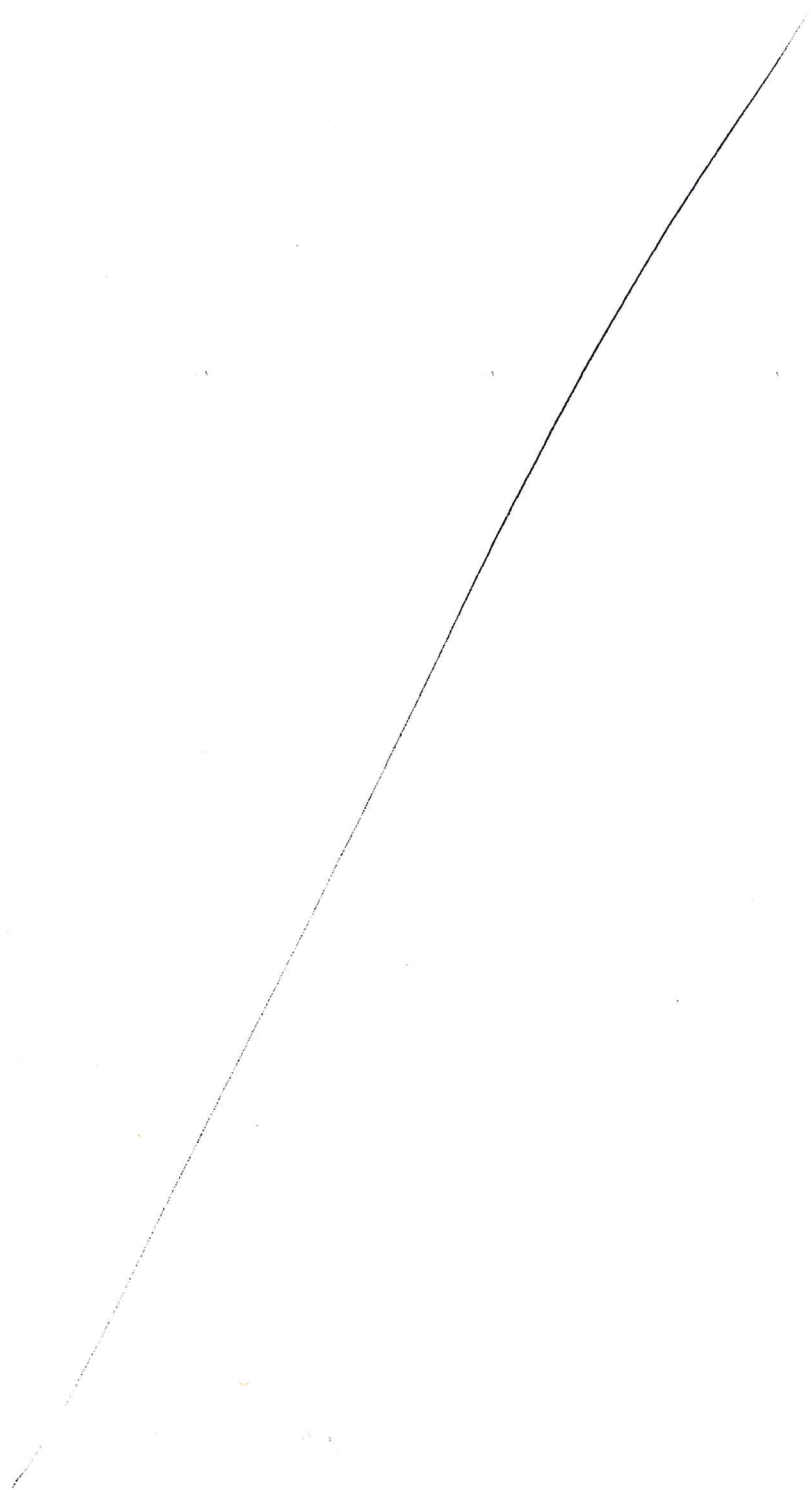


- IL PROFESSIONISTA

arch. Damiano Spanò

Allegato: copia determinazione aggiudicazione definitiva R.G. n. 774 del 16/06/2016.





COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO LIQUIDAZIONI**

Responsabile Ufficio e del procedimento:

Istruttore:

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta, relativamente alla parte di competenza del Servizio Finanziario, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza ai sensi dell'art.184, comma 4 e 185 comma 3 del D.Lgs. 267/2000:

ATTO n° _____

Mandato n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Mandato n° _____ del _____

Reversale n° _____ del _____

Reversale n° _____ del _____

Partinico Li, _____

Il Responsabile del Procedimento contabile

Note:

Visto di regolarità contabile sull'impegno di spesa soprascritto e di copertura finanziaria.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Antonio Sciacchitano)



COMUNE DI PARTINICO
PROVINCIA DI PALERMO

il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
ing. Giuseppe Gallo



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
(D.ssa Antonella Spataro)
